

OBEC OTROČOK
Otročok č. 35
982 62 Gemerská Ves

OZNÁMENIE

**o zámere obce Otročok predat' nehnuteľný majetok vo
vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného
zreteľa**

- 1) Obec Otročok so sídlom Otročok č. 35, 982 62 p. Gemerská Ves v zmysle § 9a ods. 8 písm. e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Otročku č. 20/2025 zo dňa 27.06.2025 zverejňuje zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Obecné zastupiteľstvo v Otročku trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

2) **Predmetom prevodu - predaja**

Parc.č. Výmera m² Druh pozemku

1129/1	370	Ostatná plocha
1129/2	233	Ostatná plocha
1129/3	165	Ostatná plocha
1129/4	238	Ostatná plocha
1129/5	120	Ostatná plocha
1129/6	63	Ostatná plocha
1129/7	696	Ostatná plocha
1130/1	220	Ostatná plocha
1130/2	322	Ostatná plocha
1130/3	175	Ostatná plocha
1131	106	Zastavaná plocha a nádvorie
1132	46	Zastavaná plocha a nádvorie
1133	17	Zastavaná plocha a nádvorie
1134	32	Zastavaná plocha a nádvorie
1135	54	Zastavaná plocha a nádvorie

Kúpna cena za predmet prevodu bola stanovená vo výške 1,50 €/m² , pričom ide o stanovenú všeobecnú hodnotu pozemku podľa znaleckého posudku č. 27/2025 vypracovaného znalcom Ing. Eva Kamenská , Vyšná Šebastová 245, 080 06 Prešov, zo dňa 15.05.2025.

3) Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Na obecných pozemkoch sa nachádza osada MRK, a na ich žiadosť a z dôvodu vysporiadanie pozemkov pod osadou z dôvodu osobitného zreteľa, sa uskutoční predaj na žiadosť v osade žijúcich osôb.

4) **Spôsob zverejnenia:** internetová stránka obce www.otrocok.sk, úradná tabuľa

5) **Doba zverejnenia:** od 28.06.2025 do 12.07.2025 vrátane.

6) Návrh na schválenie prevodu, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov bude predložený na zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať v mesiaci september 2025.

V Otročku, dňa 28.06.2025

Vojtech Šomošvári

starosta obce